

Výroční členská schůze Bytového družstva Dubá ze dne 19.4.2015

Zapisovatel: Lodinský Petr

Ověřovatel zápisu: Černovská Jiřina

Výroční členská schůze se zúčastnilo 18 členů bytového družstva.
Schůze byla usnášení schopná

Program:

1. Schválení roční závěrky za rok 2014
2. Přijetí nového člena byt. družstva - nebo prodloužení nájemní smlouvy
3. Seznámení se sníženými úroky na úvěrech
4. Rozúčtování nákladů na topení
5. Rozúčtování nákladů na pojištění domu
6. Rozúčtování nákladů na odečty bytů na topení
7. Investice na rok 2016
8. Diskuse a závěr

Členové družstva projednali tyto body programu:

- 1) Členové družstva schválili roční závěrku za rok 2014

Hlasování: 18 pro 0 proti 0 zdržel se

- 2) Členové družstva odsouhlasili prodloužení nájemní smlouvy panu Beneši Martinovi o rok (tj. 2016) byt č. 4 ve Školní ulici čp. 82, Dubá 471 41

Hlasování: 18 pro 0 proti 0 zdržel se

- 3) Členové družstva byli seznámeni se sníženými úroky na úvěrech

4) Členové družstva odsouhlasili náklady na topení podle skutečností a toto svým písemným souhlasem i potvrdili-viz seznam.

5) Členové družstva odsouhlasili náklady na pojištění domu podle m² za byt.

hlasování 18 pro 0 proti 0 zdržel se

6) Členové družstva schválili roční rozúčtování nákladů na topení podle počtu radiátorů v bytech.

Hlasování: 18 pro 0 proti 0 zdržel se

7) Členové družstva projednali investice na rok 2016 a schválili digitální vodoměry. V lednu 2016 bude uskutečněná poptávka na digitální vodoměry.

Hlasování: 18 pro 0 proti 0 zdržel se

8) Diskuse: Vchodové dveře ohledně poštovních schránek.

Reklamace ohledně prasklin na domě, které již jednou byly opravené. Podaná reklamace nebyla zhotovitelem uznaná. Členové bytového družstva schválili přizvání znalce na posouzení prasklin na domu.

.....
zapisovatel

.....
předseda

V Dubé 19. 4. 2015